

EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS

Nº39/2010 – PROCESSO Nº39/2010

O **Prefeito Municipal Águas de Chapecó**, Estado de Santa Catarina, no uso de suas atribuições legais e de acordo com a Lei n. 8.666/93 e suas alterações posteriores, torna público para conhecimento dos interessados, que às 08:30 **do dia 09 de DEZEMBRO de 2010**, na sala de licitações – Setor de Compras, Rua Porto União – Centro – Águas de Chapecó, se reunirá a Comissão de Licitações com a finalidade de receber propostas para a referida Tomada de Preços.

1 - OBJETO

1. Constitui objeto da presente tomada de preços a **EXECUÇÃO TOTAL DA EDIFICAÇÃO DE CRECHE MUNICIPAL COM ÁREA TOTAL DE 1.150,71 M² CONFORME PROJETO**, cito na Rua Benedito Paulo do Nascimento– Centro - Águas de Chapecó, projeto que se faz necessário a construção proporcionando melhores e amplas condições físicas com qualidade no atendimento e assegurando a guarda das crianças, oportunizando a elas a desenvolver-se e aprender num ambiente seguro e protetor ao seu desenvolvimento, conforme segue abaixo:

Item	DESTINO	Qtde	Un.	Descrição do Produto	Valor Total
1	CRECHE MUNICIPAL DE ÁGUAS DE CHAPECÓ	1.150,71	M2	EDIFICAÇÃO DA CRECHE MUNICIPAL <u>CONFORME PROJETO E MEMORIAL DESCRITIVO</u>	O VALOR DA PROPOSTA GLOBAL NÃO PODERÁ SER SUPERIOR Á R\$ 1.286.335,97 DE ACORDO COM ORÇAMENTO QUANTITATIVO E FINANCEIRO

****** O VALOR DA PROPOSTA GLOBAL NÃO PODERÁ SER SUPERIOR Á R\$ 1.286.335,97**

PARÁGRAFO ÚNICO: VERIFICAR AS NORMAS CONSTANTES NO MEMORIAL DESCRITIVO, PROJETOS E CRONOGRAMAS.

2 – INFORMAÇÕES E ESCLARECIMENTOS

- 2.1 Os interessados poderão obter esclarecimentos adicionais de suas dúvidas sobre esta licitação na Prefeitura Municipal de Águas de Chapecó, Rua Porto União, nº968 – CENTRO – Águas de Chapecó - das 08:00h às 11:45h e das 13:30h às 17:30h dos dias úteis ininterruptamente.
- 2.2 Nos termos do art. 49 da Lei n.º 8.666/93, à Prefeitura Municipal assiste o direito de revogar esta licitação, sem que caiba direito a reclamação ou pedido de indenização por parte dos licitantes, inclusive de contratar, total ou parcialmente, o objeto desta licitação.
- 2.3 O objeto desta licitação deverá também atender, obrigatoriamente, ao especificado nos documentos que acompanham esse edital.
- 2.4 A presença do representante (**devidamente credenciado na apresentação de procuração e ato constitutivo autenticado**) de cada licitante na apresentação da proposta é aconselhada para dirimir dúvidas, aposição de assinatura, rubrica e demais registros. **Para comprovação da condição de Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte (se for o caso): Certidão expedida pela Junta Comercial, na forma do art. 8º da IN nº 103/2007 do Departamento Nacional de Registro do Comércio (DNRC) ou, em se tratando de Sociedade Simples, deverá apresentar Documento expedido pelo**

Registro Civil de Pessoas Jurídicas, sob pena de ser desconsiderada a condição de ME ou EPP.

- 2.5 A empresa que não estiver presente na abertura dos envelopes contendo a documentação relativa à habilitação dos concorrentes, renuncia ao prazo recursal previsto no artigo 109 da Lei 8.666/93.
- 2.6 Não terão acesso ao certame instruído pelo presente Edital de Tomada de Preços p/ Obras e Serv. Engenharia, empresas:
a) em consórcio;
b) que hajam sido declaradas inidôneas ou suspensa do direito de licitar ou contratar com a administração pública;
- 2.7 Não será permitida aos proponentes em hipótese alguma a utilização de telefones celulares ou consultas telefônicas durante a reunião de análise da documentação de habilitação / proposta de preços.
- 2.8 Após a abertura do processo licitatório não serão recebidos outros documentos ou propostas, nem serão permitidos quaisquer adendos ou alterações, ressalvando a possibilidade da realização de diligências, facultadas a Comissão Permanente de Licitação ou autoridade superior.
- 2.9 Nenhum certificado de registro cadastral, substitui os documentos solicitados e referidos neste edital.
- 2.10 **Na assinatura do contrato de acordo com Art. 56 da Lei Federal nº8666/93, haverá cobrança de garantia contratual – caução de contrato. APÓS A ASSINATURA DO CONTRATO APRESENTAR A.R.T. DE EXECUÇÃO DA OBRA E CEI DA OBRA**

3 CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO

- 3.1 Para participar desta Tomada de Preços as empresas interessadas deverão apresentar, obrigatoriamente, na abertura da licitação:
a) Dentro do envelope n.01 – HABILITAÇÃO: devidamente identificado

ENVELOPE “HABILITAÇÃO”

ENVELOPE N°.01

DA: (EMPRESA)

**À: PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUAS DE CHAPECO
PROCESSO N°. 39/2010 - LICITAÇÃO N°. 39/2010.**

ABERTURA: às 09:00 horas do dia 09 de DEZEMBRO de 2010.

- 3.2.1 **Certidão Negativa de Tributos Municipais;**
- 3.2.2 **Certidão Negativa Estadual;**
- 3.2.3 **Certidão Negativa Federal / Dívida Ativa União;**
- 3.2.4 **Certidão Negativa do INSS (CND);**
- 3.2.5 **Certidão negativa do FGTS;**
- 3.2.6 **Certificado – DAM – Documento de Arrecadação Municipal;**
- 3.2.7 **Ato constitutivo ou contrato social da empresa, com o CERTIFICADO DO REGISTRO na Junta Comercial de sua jurisdição e devidamente assinados pelos responsáveis.**
- 3.2.8 **Negativa de Falência ou Concordata da empresa emitida/expedida em até 30 (trinta) dias da abertura do processo**
- 3.2.9 **Cartão do CNPJ – Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica;**

- 3.2.10 Certidão negativa de protestos no Fórum do domicílio
- 3.2.11 Certificado de Registro Cadastral – emitido pela Prefeitura de acordo com Art.22, §2º da LEI 8.666/93;
- 3.2.12 Balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, com a indicação do nº do Livro Diário, número de registro na Junta Comercial e numeração das folhas onde se encontram os lançamentos, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de três meses da data da apresentação da proposta, cujos índices mínimos aceitáveis serão apurados pela aplicação da seguinte fórmula, os quais deverão ser comprovados mediante apresentação de laudo técnico assinado por contador responsável:

OBS: Portanto, as empresas para participação e qualificação necessitam a apresentação das demonstrações financeiras do último exercício social (balanço patrimonial com as demonstrações contábeis), devidamente assinado por contabilista registrado no Conselho Regional de Contabilidade e o representante legal da empresa, acompanhado dos termos de abertura e encerramento do Livro Diário, devidamente registrados na Junta Comercial de sua jurisdição e assinados pelos responsáveis.

****Comparação de boa situação financeira da empresa, certificado por contador registrado no Conselho Regional de Contabilidade e pelo responsável pelo licitante, que será calculado a partir de cálculos demonstrativos dos índices de Capacidade Econômica Financeira, na forma dada abaixo:

$$\text{LIQUIDEZ CORRENTE} = \frac{\text{ATIVO CIRCULATE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}}$$

$$\text{LIQUIDEZ GERAL} = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE} + \text{ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{PASSIVO EXIGÍVEL LONGO PRAZO}}$$

$$\text{GRAU DE ENDIVIDAMENTO} = \frac{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{PASSIVO EXIGÍVEL LONGO PRAZO}}{\text{ATIVO TOTAL}}$$

LIQUIDEZ CORRENTE: **ÍNDICE IGUAL OU SUPERIOR A 1,00**

OBS – Será considerada inabilitada a empresa cujo “Índice de Liquidez Corrente “ for inferior a 1,00 (um).

LIQUIDEZ GERAL: **ÍNDICE IGUAL OU SUPERIOR 1,00**

OBS – Será considerada inabilitada a empresa cujo “ Índice de Liquidez Geral“ for inferior a 1,00 (um).

GRAU DE ENDIVIDAMENTO: **ÍNDICE IGUAL OU INFERIOR A 0,40**

OBS – Será considerada inabilitada a empresa cujo “ Índice de Endividamento “ for superior a 0,40 (quarenta)

Obs: As fórmulas dos índices contábeis referidos deverão estar devidamente aplicadas em memorial de cálculos juntado ao balanço. Os índices apresentados pela empresa através de laudo técnico acima mencionado poderão ter a qualquer tempo, a veracidade analisados pela municipalidade.

- 3.2.13 **Comprovação através do Contrato Social que possui Capital Social de no mínimo 10% do valor estimado da contratação sendo este de R\$ 128.633,60 (cento e vinte e oito mil seiscientos e trinta e três reais com sessenta centavos), admitida a atualização para esta data através de índices oficiais – Art. 31, Lei 8666/93.**
- 3.2.14 **Certidão de registro no CREA com jurisdição no estado em que for sediado a empresa proponente, bem como o visto em registro de pessoas jurídicas do CREA de Santa Catarina em vigor na data de entrega da documentação de habilitação e proposta de preços, a prova de registro dar-se-á através de Certidão de Pessoa Jurídica do CREA.**
- 3.2.15 **Certidão de registro no CREA do profissional integrante do seu quadro técnico, com prazo de validade em vigor e na seguinte condição:**
Prova da empresa possuir no quadro funcional permanente, na data de publicação deste edital, profissional de nível superior, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra e/ou serviços de complexidade tecnológica operacional equivalente ou superior ao objeto desta licitação, devidamente atestado pelo CREA da seguinte forma: a) a prova da empresa possuir profissional no quadro permanente, será feita, em se tratando de sócio da empresa, por intermédio da apresentação do contrato social e no caso de empregado, mediante cópia da Carteira de Trabalho (CTPS) ou através de Contrato de Prestação de Serviços (em vigor);
- 3.2.16 **Atestado de Capacidade Técnica emitido por Pessoa Jurídica de Direito Público ou Privado, devidamente registrado no CREA-SC, acompanhada da respectiva Certidão de Acervo Técnico – CAT, comprovando a execução pelo profissional do quadro técnico da empresa, de serviços de características semelhantes ou equivalentes ao objeto licitado;**
- 3.2.17 **Declaração de inexistência de fato superveniente impeditivo da habilitação-devidamente assinado**
- 3.2.18 **Declaração de empregador pessoa jurídica art. 7º, inciso XXXIII, da Constituição Federal, assinada pelo representante legal da licitante, devidamente assinado**
- 3.2.19 **Atestado de visita da obra emitida e expedida pela Prefeitura com três dias úteis de antecedência a abertura do processo.**

Parágrafo único: Para emissão do atestado de visita de que trata o item 3.2.19, os Licitantes interessados deverão visitar o local das obras até o dia 08 de DEZEMBRO de 2010, devendo agendar horário com servidor fiscal da execução da obra, Engenheiro Paulo Simon ou Servidor Leandro Lehr, sendo obrigatório a presença do responsável técnico da licitante com a apresentação da carteira do CREA E CERTIDÃO DE REGISTRO NO CREA DO PROFISSIONAL INTEGRANTE DO QUADRO TÉCNICO DA EMPRESA, sob pena da não emissão do atestado.

3.3 Os documentos referidos no item anterior deverão ser apresentados **em original ou em cópia autenticada, PREFERENCIALMENTE NÃO SE FAZENDO AUTENTICAÇÃO NA DATA DE ENTREGA E ABERTURA DOS ENVELOPES, evitando assim atrasos.** Documentos via internet ficam isentos de autenticação.

3.4 Serão inabilitadas as empresas:

- a) que não satisfizerem as exigências do item **3.1**;
- b) cujo envelope "**Documentos**" contiver referências ao conteúdo do envelope "**Proposta**";
- c) que não apresentarem declaração de fatos supervenientes, atestando a inexistência de circunstâncias que impeçam o licitante de participar do processo licitatório.

3.5. Em qualquer época ou oportunidade ainda poderão ser exigidos documentos ou informações complementares, previstas na Lei 8.666/93 e suas alterações.

4 FORMA DE APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

ENVELOPE “PROPOSTA”

ENVELOPE N°.02

DA: (EMPRESA)

À: PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUAS DE CHAPECO
PROCESSO N°. 39/2010 - LICITAÇÃO N°. 39/2010.

ABERTURA: às 9:00 horas do dia 09 de DEZEMBRO de 2010

- 4.1 O envelope "PROPOSTA" deverá ser entregue juntamente com o envelope “DOCUMENTOS”.
- 4.2 A proposta deverá conter, obrigatoriamente:
- Declaração de validade das condições da proposta pelo prazo de 60 dias, contados da data do recebimento da proposta. Caso não esteja destacado o prazo a Comissão considerará o prazo de 60 dias;
 - Descrição completa e exata do objeto, contendo no envelope o número da licitação e a data de abertura.
 - A coluna de preços deverá ser preenchida conforme solicitado Planilha Orçamentária e Cronograma Físico Financeiro, constando número dos itens, quantidade, preços unitário e total expressos em reais, sem ressalvas, borrões ou emendas, prazo de execução.
 - COMPOSIÇÃO DO BDI, ITEM EXIGÍVEL NA ELABORAÇÃO DA PROPOSTA
 - Assinaturas e nome do Sócio e do responsável Técnico e carimbo do Ministério da Fazenda (CNPJ).
 - Na composição dos preços unitários devem estar incluídos a aquisição e os transportes de todos os materiais necessários à execução dos serviços.
- 4.3 A apresentação de propostas implica na aceitação por parte do licitante das condições estabelecidas neste edital e seus anexos carecendo de validade qualquer nova proposição em desacordo com as referidas condições.
- 4.4 As propostas serão analisadas para identificar erros aritméticos a serem corrigidos pela Comissão de Licitação na conformidade do seguinte critério:
- Havendo diferença de valores entre números e expressões, prevalecerá o valor indicado pela expressão;
 - Havendo diferença entre um valor unitário e o valor total, resultante da multiplicação deste unitário, prevalecerá o valor unitário e a quantidade para apuração do total; e,
 - O erro de adição é retificado, conservando-se as parcelas corretas, alterando-se o total exposto pelo total corrigido.

5 CRITÉRIO PARA JULGAMENTO

- 5.1 Esta licitação será processada e julgada por uma Comissão de Licitação, que poderá ser assessorada por técnicos e/ou especialistas.
- 5.2 No local, data e hora previstos no preâmbulo deste edital, e na presença dos licitantes previamente habilitados **de acordo com item 2.4**, a Comissão de Licitação receberá e efetuará a abertura do envelope intitulado “**Documentos**” sendo as folhas nele contidas rubricadas uma a uma pelo presidente da Comissão de Licitação, pelos membros desta e pelos licitantes presentes a esse ato. O envelope “**Propostas**” somente será aberto após a constatação da habilitação necessária que se verificará com a abertura preliminar do envelope n. 01, “Documentos”.
- 5.3 Ao final da sessão, será lavrada a ata, assinada pelo presidente e pelos membros da Comissão de Licitação, bem como pelos licitantes presentes.
- 5.4 As propostas serão julgadas pela Comissão de Licitação nomeada pelo prefeito municipal, que apresentará relatório em 05 (cinco) dias a contar da abertura da licitação, exceto, se houver necessidade de aplicações de prazos recursais, diligências, entre outros prazos previstos na lei 8.666/93.

- 5.5** As propostas que forem apresentadas após o horário da abertura serão desconsideradas.
- 5.6** É facultado à Comissão de Licitação ou à autoridade superior, em qualquer fase da licitação, promover diligências destinadas a esclarecer ou a complementar a instrução do processo.
- 5.7** Os eventuais recursos administrativos interpostos pelos licitantes serão julgados em primeira instância após parecer da Comissão e Jurídico do Município.
- 5.8** Antes de efetuar o julgamento da habilitação, a Comissão de Licitações identificará e comunicará a participação ou não de Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte, para fins de aplicação das condições especiais de que tratam os artigos 42 a 45 da Lei Complementar nº 123/2006.
- 5.9** Será julgada inabilitada a licitante que:
- a) deixar de apresentar, ou apresentar de forma incompleta, incompreensível, ilegível, com erro ou omissão, qualquer exigência contida neste Edital;
 - b) não apresentar, no prazo definido pela Comissão de Licitação, os eventuais esclarecimentos exigidos;
 - c) colocar documentos em envelopes trocados.
- 5.10** Em face dos artigos 42 e 43 da Lei Complementar 123/2006, a Comissão de Licitações promoverá ao julgamento da habilitação dos licitantes não enquadrados na condição de Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte, e, em relação a estas (ME e EPP) adotará o seguinte procedimento:
- a) serão analisados os documentos não integrantes da regularidade fiscal, decidindo-se sobre o atendimento das exigências constantes do Edital, de forma que serão inabilitados os licitantes que apresentarem irregularidades em relação a estas exigências;
 - b) serão analisados os documentos relativos à regularidade fiscal, declarando-se:
 - b.1. o atendimento das exigências constantes do Edital com a respectiva habilitação; ou
 - b.2. o desatendimento das exigências constantes do Edital com a suspensão do julgamento da habilitação fiscal em relação aquela Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte licitante, postergando sua apreciação para o momento posterior a classificação definitiva das propostas com a aplicação do parágrafo 1º do art. 43 da LC nº 123/2006.
- 5.11** Ocorrendo a situação estabelecida no item b.2. acima, o licitante Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte poderá se manifestar, na própria reunião, sob pena de decadência, sobre a desistência de sua proposta acaso não vislumbre a possibilidade de regularização da habilitação fiscal na forma da lei, isentando-se de eventual penalização em caso de ser declarada vencedora do certame.
- 5.12** Transcorridos os prazos e depois do julgamento dos recursos interpostos, será marcada hora e data da próxima sessão para abertura das Propostas de Preços dos licitantes habilitados. Nesta sessão, serão abertas as Propostas de Preços dos licitantes habilitados e rubricadas pelos membros da Comissão de Licitação e pelos representantes dos licitantes.
- 5.13** Analisadas as propostas, a Comissão de Licitação fará a classificação provisória pela ordem crescente dos preços apresentados.
- 5.14** Procedida a classificação provisória e verificado que o melhor preço foi apresentado por Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte licitante, a Comissão de Licitações suspenderá o julgamento das propostas e retomará a análise da habilitação fiscal desta proponente, intimando-a para, no prazo de 2 (dois) dias úteis, prorrogáveis por igual período mediante requerimento justificado, proceder a regularização da documentação mediante apresentação das respectivas certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.
- 5.15** Regularizada a habilitação fiscal pela licitante ME ou EPP, a mesma será declarada vencedora do certame.
- 5.16** Acaso não ocorra a regularização da habilitação fiscal da licitante Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte, no prazo concedido, a mesma será declarada excluída do certame, aplicando-se-lhe a penalidade de que trata o item 12.1 deste Edital, e retomando a licitação na forma do item 9.5. e 9.6.
- 5.17** Procedida a classificação provisória e verificado que o melhor preço não foi apresentado por Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte licitante, a Comissão de Licitações verificará o eventual empate legal das propostas, na forma do parágrafo 1º do art. 44 da LC 123/2006, para aplicação do disposto no art. 45 daquele Diploma Legal.

“Art. 43. As microempresas e empresas de pequeno porte, por ocasião da participação em certames licitatórios, deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição.

§ 1º Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal, será assegurado o prazo de 2 (dois) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado o vencedor do certame, prorrogáveis por igual período, a critério da Administração Pública, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.

§ 2º A não-regularização da documentação, no prazo previsto no § 1º deste artigo, implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 81 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, sendo facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a assinatura do contrato, ou revogar a licitação.

Art. 44. Nas licitações será assegurada, como critério de desempate, preferência de contratação para as microempresas e empresas de pequeno porte.

§ 1º Entende-se por empate aquelas situações em que as propostas apresentadas pelas microempresas e empresas de pequeno porte sejam iguais ou até 10% (dez por cento) superiores à proposta mais bem classificada. “GRIFOS MEUS

5.18 Ocorrendo empate fictício, na forma da lei, a Comissão de Licitações procederá da seguinte forma:

I - a Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte mais bem classificada poderá apresentar proposta de preço inferior àquela considerada vencedora da classificação provisória, situação em que, após a verificação da regularidade fiscal (na forma dos itens anteriores), será adjudicado em seu favor o objeto licitado;

II - não ocorrendo a contratação da Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte, na forma do inciso I deste item, serão convocadas as remanescentes que porventura se enquadrem na hipótese dos parágrafos 1º e 2º do art. 44 da LC 123/2006, na ordem classificatória, para o exercício do mesmo direito;

III - no caso de equivalência dos valores apresentados pelas Microempresas ou Empresas de Pequeno Porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos parágrafos 1º e 2º do art. 44 da LC 123/2006, será realizado sorteio entre elas para que se identifique àquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

5.19 O prazo para apresentação de nova proposta será de 02 (dois) dias úteis, contados da intimação da licitante, sob pena de decadência do direito de inovar em seu preço.

5.20 Na hipótese de não-contratação nos termos previstos no caput do artigo 45 da LC 123/2006, o objeto licitado será adjudicado em favor da proposta originalmente vencedora do certame.

5.21 Serão asseguradas, como critério inicial de desempate, preferência de contratação para as **Microempresas e Empresas de Pequeno Porte**.

5.22 Transcorrido o prazo e depois do julgamento dos recursos interpostos, será divulgado oficialmente o resultado oficial da licitação.

5.23 Das reuniões realizadas para a abertura dos envelopes, bem como naquelas realizadas em sessões reservadas da Comissão de Licitação, serão lavradas atas circunstanciadas.

5.24 A escolha da proposta vencedora será pelo **MENOR PREÇO GLOBAL** apresentado

5.25 Julgamento da **HABILITAÇÃO** e **PROPOSTA** constitui ato da Comissão de Licitação, a qual comunicará aos licitantes a respeito de suas decisões.

6 CRITÉRIO DE ACEITABILIDADE DOS PREÇOS

6.1 O tipo desta licitação é Tomada de Preço, devendo o seu objeto ser adjudicado ao licitante que apresentar a proposta de acordo com os documentos integrantes do edital, utilizando-se, portanto, o critério **MENOR PREÇO GLOBAL**.

6.2 Serão desclassificadas as propostas com preços excessivos ou que, **após análise da Comissão de Licitação**, contiverem preços manifestamente ineqüívocos. Neste caso, antes da desclassificação, a Comissão de Licitação marcará, por escrito, o prazo de 05 (cinco) dias corridos para que a firma prove, por escrito, a compatibilidade dos preços com os praticados no mercado e com o preço atualizado do orçamento anexo ao edital. Se a justificativa não for aceita, efetivar-se-á a desclassificação.

6.2.1- Serão também desclassificadas as propostas que contiverem condições de pagamento e de execução diferentes das estipuladas neste edital, bem como as que oferecerem redução de preços sobre a proposta mais barata ou contrariarem a legislação vigente.

6.2.2 - A verificação da conformidade de cada proposta com os requisitos do edital, assim como o julgamento e classificação serão devidamente registradas na ata de julgamento.

6.3 Verificada absoluta igualdade de condições entre duas ou mais propostas e, após obedecido o disposto no parágrafo 2º do art. 3º da Lei 8.666/93, será a licitação decidida por sorteio.

6.4 O licitante vencedor, nos termos do § 3º do art. 64 da Lei nº 8.666/93, ficará obrigado a manter os compromissos assumidos em razão desta licitação.

6.5 Se todas as propostas forem desclassificadas, a Comissão fixará o prazo de 08 (oito) dias úteis às licitantes, para apresentação de outras propostas, escoimadas das causas acima referidas.

6.6 O Fôro de São Carlos é eleito para dirimir qualquer litígio advindo deste edital.

7 CRITÉRIO DE REAJUSTE

7.1 Os preços apresentados não poderão sofrer reajustamento, de acordo com Cronograma Físico Financeiro, após emissão da Ordem de Serviço a empresa terá **180 (CENTO E OITENTA) DIAS** para a conclusão do objeto deste edital.

8 CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

8.1 O pagamento será efetuado mediante a apresentação da medição da obra, fiscalização do Engenheiro da Prefeitura, certificação da nota fiscal de prestação de serviço/fatura, para posterior liberação dos recursos

a) Apresentar a cada medição:

CERTIDÃO NEGATIVA INSS – ART. 29 IV

CERTIDÃO NEGATIVA FGTS – ART. 29 IV

CERTIDÃO NEGATIVA FAZENDA FEDERAL – ART. 29 III

CERTIDÃO NEGATIVA FAZENDA ESTADUAL –ART. 29 III

CERTIDÃO NEGATIVA FAZENDA MUNICIPAL –ART. 29 III

CEI – DA OBRA – INSS OBRIGATÓRIO NA ASSINATURA DO CONTRATO

DIÁRIO DE OBRA ATUALIZADO A CADA MÊS E NA APRESENTAÇÃO DA MEDIÇÃO DA OBRA

COMPROVAÇÃO DO RECOLHIMENTO DA ART DE EXECUÇÃO DA OBRA JUNTO AO CREA – 1º PAGTO E ÚLTIMO

O pagamento somente poderá ser efetuado após comprovação do recolhimento das contribuições sociais (FGTS e Previdência Social), correspondentes ao mês da última competência vencida, compatível com o efetivo declarado, na forma do § 4º, do art. 31, da Lei 9.032, de 28/04/95, e apresentação da Nota Fiscal/Fatura atestada por servidor designado, conforme disposto nos artigos 67 e 73 da Lei 8.666/93.

8.3. A Nota Fiscal ou outro documento fiscal correlato deverá ser emitido para a PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUAS DE CHAPECÓ, Rua Porto União, 968, Centro, CNPJ 82.804.212/0001-96 e ter a mesma Razão Social e CNPJ dos documentos apresentados por ocasião da habilitação do processo licitatório, na nota também deverão constar o número do contrato.

8.4. A apresentação do documento fiscal que contrarie essas exigências inviabilizará o pagamento, isentando o contratante do ressarcimento de qualquer prejuízo para a contratada.

8.5 O pagamento será suspenso se observado algum descumprimento das obrigações assumidas pela contratada no que se refere à habilitação e qualificação exigidas na licitação.

8.6 Fica a CONTRATANTE responsável por reter em nome e no N° DO CEI DA OBRA da CONTRATADA os percentuais incidentes sobre a nota referente a retenção do INSS sobre os serviços de mão-de-obra, em conformidade com a legislação vigente.

8.7 Fica a CONTRATANTE responsável por reter em nome e no CNPJ da CONTRATADA 2% (dois por cento) do valor homologado de ISS – Imposto Sobre Serviço.

9 INSTRUÇÕES E NORMAS PARA RECURSOS

9. Dos atos da administração decorrentes desta licitação, bem como dos termos e normas deste edital, caberão as impugnações e recursos previstos no § 1º 2º e 3º do art. 41, e no art. 109 da Lei nº 8.666/93.

10 CRONOGRAMA DE ENTREGA

10.1 O Prazo de execução da obra é de 180 (CENTO E OITENTA) DIAS, a contar da expedição da autorização de início da obra, ou seja, Ordem de Serviço.

11 CONDIÇÕES DA CONTRATAÇÃO

11.1 As obrigações decorrentes desta licitação serão estabelecidas em contrato, cuja minuta constitui o **anexo V** deste edital.

11.2 A despesa decorrente da execução do objeto desta licitação correrá à conta do crédito aberto através da dotação orçamentária:

Projeto/Atividade	Descrição	Item Orçamentário	Valor Bloqueado
118 – 1022	CONSTRUÇÃO DE CHECHE MUNICIPAL	4.4.90.51.00	R\$ 1.286.335,97

11.3 Na assinatura do contrato de acordo com Art. 56 da Lei Federal nº8666/93, haverá cobrança de garantia contratual – caução de contrato. **APÓS A ASSINATURA DO CONTRATO APRESENTAR A.R.T. DE EXECUÇÃO DA OBRA E CEI DA OBRA**

11.4. Na hipótese do licitante indicado para a adjudicação não comparecer para a assinatura do contrato, a prefeitura municipal, observadas as disposições do § 2º do art. 64 da Lei n.º 8.666/93, convocará, através da Comissão de Licitação, o licitante classificado a seguir, e assim por diante.

11.5. DA GARANTIA DA EXECUÇÃO DE ACORDO COM LEI Nº8666/93, ART 56 :

11.5.1 O valor da garantia de execução será obtido pela aplicação de 5% (cinco por cento), sobre o valor total contratual.

a) CAUÇÃO EM DINHEIRO

b) SEGURO - GARANTIA

******A Caução será depositada na C/C n. 8.163-9 – Município de Águas de Chapecó/Caução de Contrato - agência n. 4542-X – Banco do Brasil S.A – Águas de Chapecó – SC.**

11.6 A CONTRATADA perderá a garantia de execução e a garantia adicional, nas seguintes hipóteses:

a) da inadimplência das obrigações e/ou rescisão do contrato;

b) quando do não recebimento provisório e definitivo e/ou não aceitação pelo Município de Águas de Chapecó dos serviços

11.7 A devolução da garantia de execução e da correção monetária, quando for o caso, ou valor que dela restar, dar-se-á mediante a apresentação do termo de recebimento definitivo, em um prazo 30 (trinta) dias, após a aceitação pelo Município de Águas de Chapecó.

12 SANÇÕES PARA O CASO DE INADIMPLEMENTO

Pelo descumprimento das condições fixadas nesta Tomada de Preço o licitante vencedor incorrerá nas sanções estabelecidas nos artigos 86, 87 e 88 da Lei 8.666/93, ficando estabelecido o seguinte critério de multa:

- a) Multa compensatória de 10% (dez por cento), calculada sobre o valor total da nota de empenho, pela recusa em aceitar ou retirar a nota de empenho, no prazo de 05 (cinco) dias úteis após convocação, sem prejuízo da aplicação de outras sanções previstas no art. 87 da Lei 8.666/93; Multa de mora do percentual correspondente a 0,5% (meio por cento), calculada sobre o valor total da nota de empenho, por dia de inadimplência até o limite de 10 (dez) dias úteis, caracterizando inexecução total do contrato;
- b) Multa compensatória no percentual de 10% (dez por cento), calculada sobre o valor da nota de empenho, pela inadimplência além do prazo acima, caracterizando inexecução total do contrato;
- c) Advertência;
- d) Suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com o município por prazo de até 02 (dois) anos, e,
- e) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a administração pública, nos termos da Lei 8.666/93;
- f) A aplicação das sanções aqui previstas não exclui a possibilidade de aplicação de outras, previstas na Lei 8.666/93, inclusive a responsabilização da licitante vencedora por eventuais perdas e danos causados à administração;
- g) A multa deverá ser recolhida no prazo máximo de 10 (dez) dias corridos, a contar da data de recebimento da comunicação enviada pelo município, através do órgão responsável pelo recebimento das mercadorias;
- h) Caso não houver quitação da multa, o valor a ela referente será retido no pagamento a que o licitante fizer jus;
- i) Não havendo crédito ou não havendo o pagamento, a multa será convertida em dívida ativa não tributária, a ser cobrada na forma da lei;
- j) As multas e outras sanções só poderão ser aplicadas se observados e assegurados à licitante vencedora o contraditório e ampla defesa;
- k) As sanções aqui previstas são independentes entre si, podendo ser aplicadas isoladas ou cumulativamente, sem prejuízo de outras medidas cabíveis.

13 ANEXOS

Fazem parte do presente edital os seguintes documentos:

- ANEXO I** - Modelo de declaração de empregador pessoa jurídica;
ANEXO II - Modelo de declaração de inexistência fatos supervenientes.
ANEXO III - Modelo de declaração de concordância com o edital
ANEXO IV - Modelo de atestado de visita técnica
ANEXO V - Minuta de contrato a ser firmado entre a administração e o licitante vencedor

Águas de Chapecó, 18 de novembro de 2010

ADILSON ZENI
PREFEITO MUNICIPAL

A N E X O I

Modelo de Declaração de Empregador Pessoa Jurídica

DECLARAÇÃO

Referente (Tomada de Preços 39/2010)

_____ inscrita no CNPJ nº _____ por
intermédio de seu representante legal, Sr.(a) _____, portador (a) da
carteira de identidade nº _____ e do CPF _____, declara para
fins do disposto no inciso V do artigo 27 da Lei 8.666/93, que não emprega menor de dezoito anos no
trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva : Emprega menor, a partir de quatorze anos na condição de aprendiz

() Sim

() Não.

OBS: ASSINALAR A SITUAÇÃO DA RESALVA ACIMA.

Obs: Em caso afirmativo assinalar a ressalva acima.

Data: ___/___/___

Representante Legal

Carimbo da empresa (CNPJ):



ANEXO II

Modelo de declaração de inexistência de fatos supervenientes

DECLARAÇÃO

O licitante _____,

(nome da empresa)

firma estabelecida na _____,

(endereço da empresa)

inscrita no CNPJ sob o nº _____, por seu representante legal, abaixo assinado, declara, sob as penas da lei, que não há fato superveniente impeditivo à sua habilitação, referente à Licitação Modalidade Tomada de Preços – 39/2010, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores, conforme o parágrafo segundo do artigo 32 da Lei nº 8.666/93, e suas alterações.

Data: ___/___/___

Assinatura do Responsável

Carimbo da empresa (CNPJ):

ANEXO III

CONCORDÂNCIA COM OS TERMOS DO EDITAL E DA NÃO OCORRÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS À PARTICIPAÇÃO

DECLARAÇÃO

A Entidade _____ inscrita no CNPJ/MF sob n. _____, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr(a) _____, portador(a) da Carteira de Identidade RG n. _____ e do CPF n. _____, DECLARA que examinou criteriosamente os documentos deste Edital e julgou-os suficientes para a elaboração das propostas técnica e financeira voltadas ao atendimento do objeto licitado em todos os seus detalhes. DECLARA ainda que até a presente data, esta empresa não foi considerada inidônea pelo Poder Público, de nenhuma esfera, não subsistindo nenhum fator impeditivo à sua participação no presente certame licitatório.

(local e data)

REPRESENTANTE LEGAL E CARIMBO

ANEXO IV

ATESTADO DE VISITA

Atesto que a Eng^o. XXXX, portadora da carteira do CREA n^oXXX, representando a empresa XXXX, CNPJ (MF) n^o XXXX sediada à XX, N^oXX nos termos do **subitem 3.2.19 – parágrafo único** do Edital de TOMADA DE PREÇOS n^o39/2010, através de visita realizada à área de jurisdição da **EXECUÇÃO TOTAL DA EDIFICAÇÃO DE CRECHE MUNICIPAL COM ÁREA TOTAL DE 1.150,71 M² CONFORME PROJETO**, cito na Rua Benedito Paulo do Nascimento – Centro - Águas de Chapecó, local de execução dos serviços, tomou conhecimento e está ciente das condições locais e que recebeu instruções e informações adicionais necessárias à prestação dos serviços objeto desta licitação, não havendo, portanto, nenhuma dúvida que prejudique a apresentação de uma proposta completa e com todos os detalhes.

ÁGUAS DE CHAPECÓ, xx DE xxxxx DE 2010

Prefeitura Municipal de Águas de Chapecó

.....
Assinatura do Eng^o. Responsável Técnico da Empresa

ANEXO V

MINUTA DE CONTRATO

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATO N°

Termo de contrato que entre si fazem o Município de AGUAS DE CHAPECÓ e a empresa XXXX, tendo como objeto Serviços de Edificação da Creche Municipal de Águas de Chapecó.

Pelo presente termo de contrato, de um lado o Município de ÁGUAS DE CHAPECÓ, SC, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob n° 84.802.212/0001-96, com sede na Rua Porto União, 968 , neste ato representado por seu Prefeito Municipal, Sr. Adilson Zeni, brasileiro, casado, portador da Carteira de Identidade n°350.202, CPF n° 182.762.539-20, residente e domiciliado na Avenida Joinville, nesta cidade, doravante denominado CONTRATANTE e, de outro lado, a empresa....., inscrita no CNPJ n°....., com sede na....., n°....., bairro....., na cidade de....., neste ato representada pelo Sr., brasileiro, casado, (profissão), portador da carteira de identidade n°....., CPF n°....., residente e domiciliado na rua....., n°....., bairro....., na cidade de....., doravante denominada CONTRATADA, com base na licitação modalidade TOMADA DE PREÇO n° 39/2010, na Lei n° 8.666/93, homologada em XX/XX/XX assim como pelas condições do edital referido, pelos termos da proposta firmam o presente contrato, mediante às cláusulas e condições a seguir enunciadas:

1. Constitui objeto da presente tomada de preços a **EXECUÇÃO TOTAL DA EDIFICAÇÃO DE CRECHE MUNICIPAL COM ÁREA TOTAL DE 1.150,71 M² CONFORME PROJETO**, cito na Rua Benedito Paulo do Nascimento- Centro - Águas de Chapecó, projeto que se faz necessário a construção proporcionando melhores e amplas condições físicas com qualidade no atendimento e assegurando a guarda das crianças, oportunizando a elas a desenvolver-se e aprender num ambiente seguro e protetor ao seu desenvolvimento, conforme segue abaixo:

Item	DESTINO	Qtde	Un.	Descrição do Produto
1	CRECHE MUNICIPAL DE ÁGUAS DE CHAPECÓ	1.150,71	M2	EDIFICAÇÃO DA CRECHE MUNICIPAL CONFORME PROJETO E MEMORIAL DESCRITIVO

****** O VALOR DA PROPOSTA GLOBAL NÃO PODERÁ SER SUPERIOR Á R\$ 1.286.335,97**

PARÁGRAFO ÚNICO: VERIFICAR AS NORMAS CONSTANTES NO MEMORIAL DESCRITIVO, PROJETOS E CRONOGRAMAS.

2. Esgotados todos os prazos recursais, o CONTRATANTE, no prazo de 05 dias convocará a vencedora para assinar o contrato, que deverá firmar a contratação objeto deste edital. A licitante vencedora terá o prazo de até 05 (cinco) dias úteis para a assinatura do contrato, sob pena de decair o

direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas nesta licitação e no art. 81, da Lei 8.666/93.
APÓS A ASSINATURA DO CONTRATO APRESENTAR A.R.T. DE EXECUÇÃO DA OBRA E CEI DA OBRA

2.1 DA GARANTIA DA EXECUÇÃO DE ACORDO COM LEI Nº8666/93, ART 56 :

2.1.1 O valor da garantia de execução será obtido pela aplicação de 5% (cinco por cento), sobre o valor total contratual.

a) CAUÇÃO EM DINHEIRO

b) SEGURO - GARANTIA

****A Caução será depositada na C/C n. 8.163-9 – Município de Águas de Chapecó/Caução de Contrato - agência n. 4542-X – Banco do Brasil S.A – Águas de Chapecó – SC.

2.2 A CONTRATADA perderá a garantia de execução e a garantia adicional, nas seguintes hipóteses:

a) da inadimplência das obrigações e/ou rescisão do contrato;

b) quando do não recebimento provisório e definitivo e/ou não aceitação pelo Município de Águas de Chapecó dos serviços

2.3 A devolução da garantia de execução e da correção monetária, quando for o caso, ou valor que dela restar, dar-se-á mediante a apresentação do termo de recebimento definitivo, em um prazo 60 (sessenta) dias, após a aceitação pelo Município de Águas de Chapecó.

2.4 Se dentro do prazo, a empresa convocada não assinar o contrato, o município convocará as licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para assinatura do mesmo, em igual prazo e nas mesmas condições propostas pela primeira classificada, inclusive quanto aos preços.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR

3.1 A CONTRATANTE pagará à CONTRATADA, pelos serviços avençados na cláusula primeira, à quantia totalizando o valor global de R\$...... ()).

CLÁUSULA QUARTA - DO PAGAMENTO

4.1 O pagamento será efetuado mediante a apresentação da medição da obra, fiscalização do Engenheiro da Prefeitura, certificação da nota fiscal prestação de serviço/fatura, para posterior liberação dos recursos

a) Apresentar a cada medição:

CERTIDÃO NEGATIVA INSS – ART. 29 IV

CERTIDÃO NEGATIVA FGTS – ART. 29 IV

CERTIDÃO NEGATIVA FAZENDA FEDERAL – ART. 29 III

CERTIDÃO NEGATIVA FAZENDA ESTADUAL –ART. 29 III

CERTIDÃO NEGATIVA FAZENDA MUNICIPAL –ART. 29 III

CEI – DA OBRA – INSS OBRIGATÓRIO NA ASSINATURA DO CONTRATO

DIÁRIO DE OBRA ATUALIZADO A CADA MÊS E NA APRESENTAÇÃO DA MEDIÇÃO DA OBRA

COMPROVAÇÃO DO RECOLHIMENTO DA ART DE EXECUÇÃO DA OBRA JUNTO AO CREA – 1º PAGTO E ÚLTIMO

O pagamento somente poderá ser efetuado após comprovação do recolhimento das contribuições sociais (FGTS e Previdência Social), correspondentes ao mês da última competência vencida, compatível com o efetivo declarado, na forma do § 4º, do art. 31, da Lei 9.032, de 28/04/95, e

apresentação da Nota Fiscal/Fatura atestada por servidor designado, conforme disposto nos artigos 67 e 73 da Lei 8.666/93.

4.2. A Nota Fiscal ou outro documento fiscal correlato deverá ser emitido para a PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUAS DE CHAPECÓ, Rua Porto União, 968, Centro, CNPJ 82.804.212/0001-96 e ter a mesma Razão Social e CNPJ dos documentos apresentados por ocasião da habilitação do processo licitatório, na nota também deverão constar o número do contrato.

4.3. A apresentação do documento fiscal que contrarie essas exigências inviabilizará o pagamento, isentando o contratante do ressarcimento de qualquer prejuízo para a contratada.

4.4. O pagamento será suspenso se observado algum descumprimento das obrigações assumidas pela contratada no que se refere à habilitação e qualificação exigidas na licitação.

4.5 Fica a CONTRATANTE responsável por reter em nome e no Nº DO CEI DA OBRA da CONTRATADA os percentuais incidentes sobre a nota referente a retenção do INSS sobre os serviços de mão-de-obra, em conformidade com a legislação vigente.

4.6 Fica a CONTRATANTE responsável por reter em nome e no CNPJ da CONTRATADA 2% (dois por cento) do valor homologado de ISS – Imposto Sobre Serviço.

CLÁUSULA QUINTA – PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA E VIGÊNCIA DO CONTRATO

5.1 O prazo de execução da totalidade da obra é de **180 (CENTO E OITENTA DIAS)** à partir da Emissão da autorização para o Início da Obra, ou seja **ORDEM DE SERVIÇO**. A critério das partes, o prazo acima poderá ser prorrogado em até igual período, considerando-se a ocorrência em caso fortuito ou de força maior, mediante termo aditivo escrito e consensual e previamente justificado pelo setor de engenharia da empresa contratada e da engenharia da contratante.

CLÁUSULA SEXTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

6.1 Para contratação do objeto desta licitação os recursos previstos correrão por conta das seguintes dotações orçamentárias:

Projeto/Atividade	Descrição	Item Orçamentário	Valor Bloqueado
118 – 1022	CONSTRUÇÃO DE CHECHE MUNICIPAL	4.4.90.51.00	R\$ 1.286.335,97

CLÁUSULA SÉTIMA - DAS PENALIDADES E MULTAS

7.1 A CONTRATADA serão aplicadas as sanções previstas na Lei nº 8.666/93 nas seguintes situações, dentre outras:

- a) Pelo atraso ou demora injustificado no início da obra ou na entrega total ou de suas etapas, aplicação de multa na razão de 10 % (dez por cento) sobre o valor empenhado para a empresa, limitado ao prazo de 10 dias para regularização, sendo após considerado inexecução contratual. Após este prazo, poderão, também, ser rescindidos os contratos e/ou imputada à CONTRATADA, a pena prevista no art. 87, III da Lei 8.666/93, pelo prazo de até 24 (vinte e Quatro) meses.
- b) Execução em desacordo em relação ao memorial descritivo, aplicação de multa na razão de 10% (dez por cento) sobre o valor total da proposta. Limitado ao prazo de 10 dias para regularização. Após este prazo poderá ser rescindido o contrato e imputada à CONTRATADA, a pena prevista no art. 87, III da Lei 8.666/93, pelo prazo de até 24 (vinte e quatro) meses.

CLÁUSULA OITAVA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

8.1 A CONTRATADA responderá pela solidez, segurança e perfeição dos serviços e/ou obras executadas nos termos do Código Civil Brasileiro, sendo ainda responsável por quaisquer danos pessoais ou materiais, inclusive contra terceiros, ocorridos durante a execução dos serviços ou deles decorrentes.

Caberá a CONTRATADA:

I – Fornecer toda a mão-de-obra, todos os equipamentos, ferramentas, máquinas e veículos para os serviços de sua competência, correndo por sua inteira conta e risco, despesas com equipamentos, e, também com alimentação, transporte e encargos sociais decorrentes de contrato de trabalho de seus empregados, indenizações trabalhistas inclusive apuradas pela Justiça do Trabalho, bem como do que vier a firmar com terceiros, nos termos da legislação trabalhista, civil e previdenciária ou penal em vigor, bem como indenizações por danos causados à CONTRATANTE e ou à terceiros.

II – Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados fora das normas estipuladas no memorial.

III – A CONTRATADA, durante a vigência do presente contrato, obriga-se a manter todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no Edital de Abertura Tomada de Preços Nº 39/2010.

IV – Providenciar a matrícula da obra junto ao INSS e efetuar o registro da Obra junto ao CREA;

V – Para a entrega da obra a CONTRATADA deverá comprovar a baixa da obra junto ao INSS e apresentar a CND.

VI – Deverá manter o local de execução dos serviços permanentemente sinalizados, conforme CTB, em especial a resolução do CONTRAN bem como efetuar a limpeza do local com devida remoção de entulhos e materiais remanescentes.

VII – Fornecer toda a mão-de-obra, materiais (conforme memorial descritivo e projetos), ferramentas e todo o equipamento necessário à perfeita execução da obra de que se trata o presente contrato;

VIII – Será considerado como responsável técnico direto pela execução da obra o profissional que foi indicado na fase de habilitação, portador do atestado de capacidade técnica apresentado, com respectiva ART (Anotação de responsabilidade Técnica).

IX – A CONTRATADA, responderá pela qualidade, quantidade, perfeição, segurança e demais características da obra, bem como a observação às normas técnicas.

X – A CONTRATADA, obriga-se a instituir um diário de ocorrências, para anotações destas e outros que se fizer necessários, devendo estar assinado pela fiscalização e Responsável da Obra.

XI – Entregar a obra completamente limpa, acabada, desembaraçada de andaimes, máquinas, sobras de material e com todas as instalações em perfeito funcionamento.

CLÁUSULA NONA – REAJUSTE

9.1 Os valores a serem pagos, formulados na proposta vencedora do pleito, não sofrerão qualquer tipo de correção ou reajuste durante a vigência do Presente contrato, visto em caso fortuito a Lei Federal nº 8666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA – DO INICIO DA OBRA

10.1 Após a assinatura do contrato, a empresa receberá a “Ordem de Serviço da Obra”, sendo que a mesma deverá iniciar a obra em 05 (cinco) dias úteis após o recebimento da mesma.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA FISCALIZAÇÃO

11.1 A fiscalização da obra, ficará a cargo da CONTRATANTE, na qual o CONTRATADO deve facilitar o acesso a todos os documentos e aos serviços executados e fornecer informações e elementos necessários ao cumprimento do objeto do presente contrato.

a) A fiscalização se efetivará no local da obra.

b) A fiscalização atuará desde o início dos trabalhos até o recebimento definitivo das obras e será exercido no interesse exclusivo da CONTRATANTE e não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive de terceiros, por qualquer irregularidade;

c) A fiscalização poderá exigir a substituição de qualquer empregado da CONTRATADA, ou de seus contratados no interesse dos serviços assim como aceitar a substituição dos integrantes da equipe técnica contratada, através de solicitação por escrito da mesma;

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

12.1 Compete ao CONTRATANTE:

- a) Fiscalizar, orientar, impugnar, dirimir dúvidas emergentes na execução do contrato;
- b) Receber a obra contratada, lavrar termo de recebimento provisório e após efetivamente entregue, será lavrado o termo de recebimento definitivo.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – RESCISÃO CONTRATUAL

13.1 O presente contrato poderá ser rescindido independente de procedimento judicial ou mediante o que segue:

- a) Mediante acordo expresso e firmado pelas partes, após um aviso feito com antecedência de 15 (quinze) dias pelo interessado;
- b) Unilateralmente pela CONTRATANTE, em qualquer tempo, independente de interpelação, caso a CONTRATADA, ceda ou transfira, no todo ou em parte, o objeto deste contrato sem prévia autorização da CONTRATANTE.
- c) Venha a agir com dolo, culpa simulação ou em fraude na execução dos serviços contratados.
- d) Quando pela reiteração de impugnação dos serviços ficar evidenciada a incapacidade da empresa executar o objeto do edital.
- e) Venha falir, entrar em concordata, liquidação ou dissolução.
- f) No caso de atraso superior a 15 dias na entrega dos serviços, ressalvados os casos de força maior, devidamente justificados.
- g) Quando ocorrerem razões de interesse do serviço público e ou na concorrência de qualquer das disposições elencadas na Lei 8.666/93.
- h) Havendo rescisão contratual, a CONTRATANTE pagará à CONTRATADA, o numerário equivalente aos serviços efetivamente realizados, e aprovados pela fiscalização, no valor aventado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – CASOS OMISSOS

14.1 Qualquer problema judicial oriunda da aplicação do presente termo, serão dirimidas com base na legislação específica, especialmente na Tomada de Preços nº 39/2010 e a Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DO FORO

15.1 As partes elegem o Foro da Comarca de São Carlos, para dirimirem quaisquer dúvidas oriundas deste ajuste, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

15.2 E, por estarem assim acertados, firmam este instrumento em três (03) vias de igual teor e forma, ante duas testemunhas presenciais, obrigando-se pelos termos do mesmo, por si e seus sucessores.

ÁGUAS DE CHAPECÓ, 18 DE NOVEMBRO DE 2010

CONTRATANTE
ADILSON ZENI
PREFEITO MUNICIPAL

CONTRATADA

Testemunhas:

1^a: _____

CPF

2^a: _____

CPF