

CNPJ: 82.804.212/0001-96
Rua Porto União, 968
C.E.P.: 89883-000 - Águas de Chapecó - SC

Processo Administrativo: 30/2021
Processo de Licitação: 30/2021
Data do Processo: 18/05/2021

Folha: 1/2

OBJETO DA LICITAÇÃO:

CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO COM ENCARGOS DE BENS IMÓVEIS PARA INCENTIVOS ECONÔMICOS À EMPRESAS QUE SE ESTABELEÇAM NO MUNICÍPIO DE ÁGUAS DE CHAPECO OU NELE AMPLIEM, DIVERSIFIQUEM, INOVEM OU MODERNIZEM SUAS INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS, COMERCIAIS, DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, AGROPECUÁRIAS E DE TURISMO

ATA DE REUNIÃO DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS Nr. 10/2021 (Sequência: 1)

Ao(s) 22 de Junho de 2021, às 14:00 horas, na sede da(o) PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUAS DE CHAPECO, reuniram-se os membros da Comissão de Licitação, designada pela(o) Decreto nº 002/2021, para julgamento das propostas de preço das proponentes habilitadas para fornecimento e/ou execução dos itens descritos no Processo Licitatório nº 30/2021, Licitação nº 1/2021 - CC, na modalidade de Concorrência p/ Compras e Serviços.

Inicialmente procedeu-se a leitura do teor das propostas para estudo e análise de preço e outros fatores previstos no edital. Logo após julgadas as propostas, a comissão emitiu o parecer discriminando o(s) vencedor(es), conforme segue abaixo:

Parecer da Comissão: O PROPONENTE MADEIREIRA PAGLIARI EIRELI APRESENTOU PROPOSTA PARA ITEM 5 - ESPAÇO 05 -Lote 03 da quadra 01 com área total de 3.016,75 (três mil e dezesseis metros e setenta e cinco centímetros quadrados), parte integrante da área industrial da Linha Gramados, S/N - Zona Rural. Transcrição matrícula nº 9.904 no Cartório do Registro de Imóveis de São Carlos/SC. Patrimônio público municipal registro nº 5248. TENDO ATINGIDO A SEGUINTE PONTUAÇÃO, CONFORME CRITÉRIOS DO EDITAL: PONTUAÇÃO TOTAL = 410,6 PONTOS, CONFORME PLANILHA ANEXO. O PROPONENTE ADILSON DITTADI EIRELI APRESENTOU PROPOSTA PARA O ITEM 06 - ESPAÇO 06-Pavilhão industrial em alvenaria, edificado sob o lote 02 da quadra 02, com área construída de 261,00m² (duzentos e sessenta e um metros quadrados), localizado na Rodovia SC 283, S/N, parte integrante da área industrial da Linha Gramados, S/N - Zona Rural. Transcrição matrícula nº 9.904 no Cartório do Registro de Imóveis de São Carlos/SC. Patrimônio público municipal registro nº 5248. TENDO ATINGIDO A SEGUINTE PONTUAÇÃO CONFORME CRITÉRIOS DO EDITAL: PONTUAÇÃO TOTAL 360,20 CONFORME PLANILHA EM ANEXO. O PROPONENTE METALTECH IND.EM SISTEMAS ESTRUTURAIS EIRELI APRESENTOU PROPOSTA NO IETM 07 - ESPAÇO 07-Área de terra sem benfeitorias na fração de 2.300,00m² (dois mil e trezentos metros quadrados), parte integrante da chácara nº 11, com área total de 6.719,41m² (seis mil setecentos e dezenove metros e quarenta e um centímetros quadrados). Transcrição matrícula nº 4.199 no Cartório do Registro de Imóveis de São Carlos/SC. Patrimônio público municipal registro nº 5212. TENDO ATINGIDO A SEGUINTE PONTUAÇÃO CONFORME CRITÉRIOS DO EDITAL: PONTUAÇÃO TOTAL 1351 PONTOS CONFORME PLANILHA EM ANEXO. O PROPONENTE EVERTON SCHONBERGER APRESENTOU PROPOSTA NO ITEM 02 - ESPAÇO 02-Pavilhão industrial em alvenaria com área construída de 150m² (cento e cinquenta metros quadrados), localizado na Rodovia SC 283, s/n, edificado sob o lote nº 01 da quadra 83. Transcrição matrícula nº 9.785 no Cartório do Registro de Imóveis de São Carlos/SC. Patrimônio público municipal registro nº 5246. TENDO ATINGIDO A SEGUINTE PONTUAÇÃO CONFORME CRITÉRIOS DO EDITAL: PONTUAÇÃO TOTAL: 795,80 PONTOS CONFORME PLANILHA EM ANEXO. A PROPONENTE FERRARIA MELLO LTDA APRESENTOU PROPOSTA NO ITEM 02- ESPAÇO 02-Pavilhão industrial em alvenaria com área construída de 150m² (cento e cinquenta metros quadrados), localizado na Rodovia SC 283, s/n, edificado sob o lote nº 01 da quadra 83. Transcrição matrícula nº 9.785 no Cartório do Registro de Imóveis de São Carlos/SC. Patrimônio público municipal registro nº 5246. TENDO ATINGIDO A SEGUINTE PONTUAÇÃO CONFORME CRITÉRIOS DO EDITAL: PONTUAÇÃO TOTAL: 296,82 PONTOS CONFORME PLANILHA EM ANEXO. NÃO HOUVE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA AOS DEMAIS ITENS DO CERTAME. TENDO ATINGIDO A SEGUINTE PONTUAÇÃO, CONFORME CRITÉRIOS DO EDITAL: EMPREGOS A CURTO PRAZO 2X20 = 40 PONTOS; EMPREGOS A MÉDIO PRAZO 4X5 = 20 PONTOS; INVESTIMENTO EM SALÁRIOS MÍNIMOS (6): 6/5 = 1,2 = 1 PONTO; FATURAMENTO EM CURTO PRAZO EM SALÁRIOS MÍNIMOS (12): 12/25 = 0,48 = 0 PONTOS; FATURAMENTO EM MÉDIO PRAZO EM SALÁRIOS MÍNIMOS (24): 24/25 = 0,96 = 0 PONTOS. PONTUAÇÃO TOTAL = 61 PONTOS, CONFORME PLANILHA ANEXA. NÃO HOUVE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA AOS DEMAIS ITENS DO CERTAME.

Participante: 36477 - ADILSO DITADI EIRELI ME

Item	Especificação	Un. Med.	Qtde Cotada	Marca	Desconto	Preço Unitário	Preço Total
6	Pavilhão industrial em alvenaria, edificado sob o lote 02 da quadra 02, com área construída de 261,00m ² (duzentos e sessenta e um metros quadrados), localizado na Rodovia SC 283, S/N, parte integrante da área industrial da Linha Gramados, S/N - Zona Rural. Transcrição matrícula nº 9.904 no Cartório do Registro de Imóveis de São Carlos/SC. Patrimônio público municipal registro nº 5248.	ms	12,00		0,0000	288,00	3.456,00
Total do Participante ----->							3.456,00

Participante: 36646 - FERRARIA MELLO LTDA

Item	Especificação	Un. Med.	Qtde Cotada	Marca	Desconto	Preço Unitário	Preço Total
2	Pavilhão industrial em alvenaria com área construída de 150m ² (cento e cinquenta metros quadrados), localizado na Rodovia SC 283, s/n, edificado sob o lote nº 01 da quadra 83. Transcrição matrícula nº 9.785 no Cartório do Registro de Imóveis de São Carlos/SC. Patrimônio público municipal registro nº 5246.	ms	12,00		0,0000	187,50	2.250,00
Total do Participante ----->							2.250,00

Participante: 339236 - MADEIREIRA PAGLIARI EIRELI

Item	Especificação	Un. Med.	Qtde Cotada	Marca	Desconto	Preço Unitário	Preço Total
5	Lote 03 da quadra 01 com área total de 3.016,75 (três mil e dezesseis metros e setenta e cinco centímetros quadrados), parte integrante da área industrial da Linha Gramados, S/N - Zona Rural. Transcrição matrícula nº 9.904 no Cartório do Registro de Imóveis de São Carlos/SC. Patrimônio público municipal registro nº 5248.	ms	12,00		0,0000	360,00	4.320,00
Total do Participante ----->							4.320,00

ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUAS DE CHAPECO

CONCORRÊNCIA
Nr.: 1/2021 - CC

CNPJ: 82.804.212/0001-96
Rua Porto União, 968
C.E.P.: 89883-000 - Águas de Chapecó - SC

Processo Administrativo: 30/2021
Processo de Licitação: 30/2021
Data do Processo: 18/05/2021

Folha: 2/2

Participante: 339292 - METALTECH INDUSTRIA EM SISTEMAS ESTRUTURAIS EIRELI

Item	Especificação	Un. Med.	Qtde Cotada	Marca	Desconto	Preço Unitário	Preço Total
7	Área de terra sem benfeitorias na fração de 2.300,00m ² (dois mil e trezentos metros quadrados), parte integrante da chácara nº 11, com área total de 6.719,41m ² (seis mil setecentos e dezenove metros e quarenta e um centímetros quadrados). Transcrição matrícula nº 4.199 no Cartório do Registro de Imóveis de São Carlos/SC. Patrimônio público municipal registro nº 5212.	ms	12,00		0,0000	345,00	4.140,00

Total do Participante -----> 4.140,00

Total Geral -----> 14.166,00

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião de julgamento, da qual foi assinada a presente ata pela Comissão de Licitação e pelos representantes das proponentes.

Águas de Chapecó, 22 de Junho de 2021

COMISSÃO:

DAIARA EICHELBERGER - - Presidente da Comissão de Licitação
FERNANDA LUIZA DOS SANTOS - - MEMBRO
VINÍCIUS PILATTI - - MEMBRO
JÉSSICA SIMÕES PIRES GUIDONI - - MEMBRO

Assinatura dos representantes das empresas que estiveram presentes na sessão de julgamento:

ADILSON DITTADI - - Representante
JUDITE DE MELLO - - Representante
EVERTON SCHONBERGER - - Representante
- - Representante
GELSON DRESCH - - Representante