



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR Nº 04/2024

SECRETARIA DO TURISMO

[Lei Federal nº 14.133/2021](#): [art. 6º, XX](#) c/c [art. 18, §§ 1º e 2º](#)

**1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO, CONSIDERADO O PROBLEMA A SER RESOLVIDO SOB A PERSPECTIVA DO INTERESSE PÚBLICO.**

A compra de flores da época e de espécies arbóreas, são essenciais para promover um paisagismo sustentável e atrativo, respeitando as características climáticas e estacionais da região. Flores de época adaptam-se naturalmente às condições ambientais de cada estação, garantindo um visual vibrante e harmonioso. Além disso, a escolha de plantas nativas e bem-adaptadas, como o macanã-da-serra e a palmeira, ajuda a preservar a biodiversidade local. A apreciação da beleza da paisagem está relacionada à criação de um ambiente equilibrado e de excelência, tanto para os residentes locais quanto para os visitantes. Deste modo, é crucial adquirir flores adequadas à estação para que possam ser plantadas durante seu período de floração, onde assim resultará no embelezamento do município.

**2. DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL (art. 12, VII da Lei n. 14.133/2021), SEMPRE QUE ELABORADO, DE MODO A INDICAR O SEU ALINHAMENTO COM O PLANEJAMENTO DA ADMINISTRAÇÃO.**

Não consta Plano de Contratação Anual vigente.

**3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO.**

As flores e árvores devem ser de alta qualidade, livres de pragas e doenças, com certificação de procedência, sempre que possível.

As flores devem ser de época, garantindo que estejam adaptadas ao clima atual, o que prolonga seu tempo de vida e reduz a necessidade de manutenção extra.

As palmeiras e macanãs-da-serra devem ser adquiridas em tamanhos adequados para o plantio em áreas urbanas, garantindo uma adaptação saudável ao ambiente.

O fornecedor deve garantir que as plantas sejam entregues dentro dos prazos estabelecidos, respeitando as etapas de preparação do solo, plantio e finalização do projeto paisagístico.

Os materiais para limitadores de canteiro devem ser duráveis, adequados às condições climáticas da região e disponíveis em variedade de modelos, incluindo madeira, plástico, metal ou concreto, de acordo com as especificações do projeto.

**4. ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES PARA A CONTRATAÇÃO, ACOMPANHADAS DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHES DÃO SUPORTE, QUE**



**CONSIDEREM INTERDEPENDÊNCIAS COM OUTRAS CONTRATAÇÕES, DE MODO A POSSIBILITAR ECONOMIA DE ESCALA.**

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
01	Moreia branca/amarela	50 unidades
02	Macaná-da-Serra	30 unidades
03	Palmeira-Real 1,00MT	20 unidades
04	Flores da época COM 15 MUDAS	400 caixas
05	Limitador de canteiro	40 metros

Neste contexto, a quantidade solicitada garante a disponibilidade pelo município em pontos que serão destinados da presente Secretária.

**5. LEVANTAMENTO DE MERCADO, QUE CONSISTE NA ANÁLISE DAS ALTERNATIVAS POSSÍVEIS, E JUSTIFICATIVA TÉCNICA E ECONÔMICA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR.**

Para atender à necessidade de aquisição de flores da época, palmeiras, macanã-da-serra e limitadores de canteiro, foi realizado um levantamento de mercado detalhado. Este levantamento consistiu na análise de diferentes alternativas de fornecedores, tipos de plantas e materiais para limitadores de canteiro, considerando critérios técnicos, estéticos e econômicos para garantir a melhor solução de paisagismo. Foram analisados fornecedores locais e regionais com foco em plantas sazonais e adaptadas ao clima local, visando garantir que o projeto tenha vitalidade e cores adequadas à estação. As alternativas incluíram variedades que exigem baixa manutenção e que florescem em sincronia com as condições climáticas. A pesquisa de mercado considerou fornecedores de plantas nativas e adaptadas ao ecossistema local. A escolha por palmeiras e macanã-da-serra, além do valor estético, foi baseada na capacidade dessas espécies de se adaptarem ao clima e ao solo da região, bem como na baixa necessidade de manutenção a longo prazo. A escolha das flores da época e das plantas nativas permite uma redução de custos com irrigação e manutenção a longo prazo, resultando em economia para o projeto.

**6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO, ACOMPANHADA DOS PREÇOS UNITÁRIOS REFERENCIAIS, DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHE DÃO SUPORTE.**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	
------	-----------	---------	----------------	--



01	Moreia branca/amarela	50 unidades	ORÇAMENTO 01: R\$: 15,00 ORÇAMENTO 02: R\$: 25,00 ORÇAMENTO 03: R\$: 18,00	
02	MACANÁ-DA- SERRA	30 unidades	ORÇAMENTO 01: R\$: 35,00 ORÇAMENTO 02: R\$: 30,00 ORÇAMENTO 03: R\$: 35,00	
03	PALMEIRA- REAL	20 unidades	ORÇAMENTO 01: R\$:12,50 ORÇAMENTO 02: R\$: 20,00 ORÇAMENTO 03: R\$: 20,00	
04	FLORES DE EPOCA	400 caixas	ORÇAMENTO 01: R\$: 19,00 ORÇAMENTO 02: R\$: 23,00 ORÇAMENTO 03: R\$: 22,50	
05	LIMITADOR PARA CANTEIRO	40 metros	ORÇAMENTO 01: R\$: 3,25 ORÇAMENTO R\$: R\$: 7,00 ORÇAMENTO 03: R\$:4,00	

**7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO, INCLUSIVE DAS EXIGÊNCIAS  
RELACIONADAS À MANUTENÇÃO E À ASSISTÊNCIA TÉCNICA, QUANDO FOR O CASO.**



No presente momento, a aquisição dos seguintes itens não exige manutenções referentes ao contratado, porém nesse quesito se torna viável a manutenção ministrada pelos servidores referentes a Secretaria.

As manutenções, serão otimizadas nos referentes pontos, conforme as demandas que irão surgir com a ornamentação, como a visualização frequente as áreas de plantio onde as mesmas deverão ser irrigadas de acordo com as necessidades de cada espécie, com frequência ajustada conforme a estação. Os limitadores necessitam de manutenção mínima. Limpezas periódicas são recomendadas para remover sujeiras e evitar que ervas daninhas cresçam ao redor. As exigências de manutenção são mínimas devido à adaptação dessas espécies ao clima. Cuidados básicos incluem irrigação moderada, controle de pragas e poda para remoção de folhas secas e frutos, conforme necessário, e em conformidade com a presente secretaria.

#### **8. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO.**

Dispensa por limite.

#### **9. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS EM TERMOS DE ECONOMICIDADE E DE MELHOR APROVEITAMENTO DOS RECURSOS HUMANOS, MATERIAIS E FINANCEIROS DISPONÍVEIS.**

Os resultados pretendidos com esse projeto incluem uma economia significativa em custos de manutenção e recursos materiais, um aproveitamento otimizado dos recursos humanos e financeiros, e uma solução de paisagismo sustentável e duradoura. Dessa forma, a solução atende às necessidades estéticas e funcionais, ao mesmo tempo que promove um uso responsável e eficiente dos recursos disponíveis, onde levando em conta se torna pontos essenciais para o embelezamento do município.

#### **10. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO, INCLUSIVE QUANTO À CAPACITAÇÃO DE SERVIDORES OU DE EMPREGADOS PARA FISCALIZAÇÃO E GESTÃO CONTRATUAL.**

Não consta providencias a serem tomadas, afim somente dos acompanhamento e verificação na hora da entrega das respectivas plantas e materiais solicitados.

A gestão e fiscalização do contrato será conforme o Decreto Municipal 134/2024:

Gestor de Contratos: \_\_\_\_\_

Fiscal de Contrato: \_\_\_\_\_

#### **11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES.**

Não consta contratações correlatas ou interdependentes no momento vigente.



**12. DESCRIÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS, INCLUÍDOS REQUISITOS DE BAIXO CONSUMO DE ENERGIA E DE OUTROS RECURSOS, BEM COMO LOGÍSTICA REVERSA PARA DESFAZIMENTO E RECICLAGEM DE BENS E REFUGOS, QUANDO APLICÁVEL.**

O projeto contribui para a sustentabilidade, promovendo o baixo consumo de recursos naturais, a redução de resíduos e a valorização de práticas de logística reversa.

O descarte correto dos envoltos das plantas e limitadores, devem ser descartados na forma ideal, no lixo reciclado corretamente. Eventualmente, caso algum limitador de canteiro precise ser substituído no futuro, o material será descartado de forma responsável. As ferramentas e equipamentos de manutenção, como aparadores de grama e irrigadores, serão escolhidos com foco na eficiência energética, utilizando dispositivos com menor consumo de energia sempre que possível. Resíduos vegetais, como folhas, galhos e restos de poda, serão compostados e reutilizados no próprio paisagismo como adubo orgânico, reduzindo a necessidade de descarte e promovendo o ciclo sustentável de nutrientes. Será priorizado o uso de adubos orgânicos e compostos naturais, em vez de fertilizantes químicos, assim como o controle biológico de pragas para reduzir o impacto ambiental dos produtos químicos. Esses métodos são menos agressivos ao solo e à fauna local.

O projeto de paisagismo, envolvendo a instalação de flores sazonais, palmeiras, macanã-da-serra e limitadores de canteiro, foi planejado para minimizar impactos ambientais e maximizar práticas sustentáveis.

**13. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A ADEQUAÇÃO DA CONTRATAÇÃO PARA O ATENDIMENTO DA NECESSIDADE A QUE SE DESTINA.**

A implementação do paisagismo contribui significativamente para a melhoria da qualidade visual do município, proporcionando espaços mais agradáveis e convidativos para a comunidade. As flores da época e as palmeiras, além de embelezarem o ambiente, criam uma identidade visual que reforça o orgulho local e o apego da população ao seu espaço urbano. Este aspecto é vital para promover o turismo e atrair visitantes, valorizando a cultura e a história da região.

Município de Águas de Chapecó, novembro de 2024.

---

**NOME DO SERVIDOR**