

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR Nº 09/2024

SECRETARIA DE AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE E SECRETARIA DE SAÚDE

Lei Federal nº 14.133/2021: art. 6º, XX c/c art. 18, §§ 1º e 2º

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO, CONSIDERADO O PROBLEMA A SER RESOLVIDO SOB A PERSPECTIVA DO INTERESSE PÚBLICO.

No contexto atual, a aquisição de divisórias de Eucatex se torna fundamental afim de otimizar e organizar os espaços, priorizando a privacidade, o controle acústico em ambientes corporativos e a segurança necessária para atender às demandas exigidas, além de criar um espaço funcional onde acaba visando um ambiente ideal tanto para o público quanto para os colaboradores. As divisórias possibilitam a melhor utilização do espaço, formando áreas funcionais sem a necessidade de construções permanentes e contribuindo para a redução do ruído, o que proporciona um maior conforto sonoro. Além disso, oferecem privacidade visual, um aspecto crucial para a concentração e a produtividade dos funcionários. Também são uma alternativa econômica e flexível, facilitando reconfigurações rápidas de acordo com as mudanças nas necessidades.

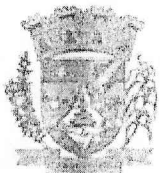
Assim, a falta de uma estrutura adequada para segmentar o espaço impacta diretamente a produtividade e as ações em resposta às demandas das Secretarias. A implementação de áreas específicas proporciona privacidade tanto visual quanto acústica, permitindo que reuniões e conversas confidenciais ocorram de maneira apropriada e sem interrupções, possibilitando um melhor aproveitamento do espaço físico, definindo áreas de trabalho para diferentes equipes e atividades, o que resulta em uma melhoria na organização geral e no fluxo de trabalho.

A situação demanda uma solução urgente, pois a falta de divisórias de Eucatex na Secretaria de Agricultura, que visa expandir a sala de reuniões e criar um novo espaço para o bloco de notas, assim como na Secretaria de Saúde, onde há necessidade de ampliar e padronizar a farmácia, está afetando a produtividade e a agilidade nas respostas às solicitações. Portanto, é crucial tratar da expansão para proporcionar um ambiente mais coeso e funcional.

A implementação das divisórias, vai assegurar que os Ambientes estejam prontos para cumprir as exigências do convênio, permitindo que as atividades ocorram de forma contínua. Isso garantirá o funcionamento normal, beneficiando o interesse público e melhorando a qualidade dos serviços oferecidos.

2. DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL (art. 12, VII da Lei n. 14.133/2021), SEMPRE QUE ELABORADO, DE MODO A INDICAR O SEU ALINHAMENTO COM O PLANEJAMENTO DA ADMINISTRAÇÃO.

Não consta Plano de Contratação Anual (PCA) vigente no momento da estruturação do Estudo Técnico Preliminar (ETP).

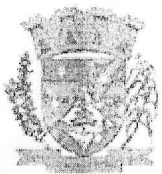


3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO.

Na circunstância, empresa deve dispôr de uma equipe técnica qualificada, formada por profissionais capacitados na instalação de divisórias de Eucatex, que possuam experiência comprovada no manuseio dos materiais, assegurando assim eficiência e precisão no trabalho. O cronograma de execução dos serviços, a empresa contratada deve se comprometer a respeitar rigorosamente os prazos estabelecidos, sob a possibilidade de incorrer em multas por atrasos, conforme o que está previsto em contrato. É responsabilidade da empresa contratada fornecer todos os materiais necessários para a realização do serviço, incluindo as divisórias de Eucatex, perfis, fixadores e outros insumos, respeitando as especificações técnicas previamente acordadas. As divisórias instaladas devem atender fielmente às especificações técnicas exigidas pelo contratante, abrangendo espessura, acabamento e resistência acústica, conforme o projeto técnico previamente fornecido. Da mesma forma, deverá estar regularizada perante os órgãos competentes, apresentando documentação jurídica e fiscal, como CNPJ, certidões negativas, comprovantes de regularidade com o INSS, FGTS, entre outros. Deste modo, é essencial para embasar o processo de contratação, garantindo que todos os requisitos sejam atendidos e que o serviço seja prestado de forma eficiente e segura.

4. ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES PARA A CONTRATAÇÃO, ACOMPANHADAS DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHES DÃO SUPORTE, QUE CONSIDEREM INTERDEPENDÊNCIAS COM OUTRAS CONTRATAÇÕES, DE MODO A POSSIBILITAR ECONOMIA DE ESCALA.

SECRETARIA DE AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE		
ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
01	Divisória de Eucatex 2,80 x 3,25 composta por painéis Eucatex e perfis metálicos pintados de branco e uma porta completa.	01
02	Divisória de Eucatex 2,22 x 3,25, sendo composta por painéis de Eucatex, perfis metálicos pintados de branco.	01
03	Divisória de Eucatex 3,05 x 3,25, composta de painéis de Eucatex, perfis metálicos pintados de branco e uma porta completa.	01
04	Divisória de Eucatex 2,90 x 3,15 sendo esta composta por painéis de Eucatex, perfis metálicos pintados de branco.	01
05	Divisória de Eucatex 3,10 x 1,05, sendo esta composta por painéis de Eucatex, perfis metálicos pintados de branco.	01

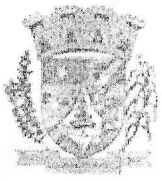


SECRETARIA DE SAÚDE		
ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
01	Divisória de Eucatex 1,20 x 2,10, sendo que a mesma é composta por painéis de Eucatex e perfis metálicos pintados de branco;	01
02	Divisória de Eucatex 3,30 x 2,10, sendo esta composta por painéis de Eucatex, perfis metálicos pintados de branco e uma porta completa;	01
03	Divisória de Eucatex 2,10 x 2,10, sendo esta composta por uma porta além dos painéis de Eucatex e de perfis metálicos pintados de branco	01

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO, QUE CONSISTE NA ANÁLISE DAS ALTERNATIVAS POSSÍVEIS, E JUSTIFICATIVA TÉCNICA E ECONÔMICA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR.

Entre as opções disponíveis no mercado, destacam-se algumas alternativas de divisórias. Entre elas, as Divisórias de gesso acartonado, que oferecem uma solução fixa e robusta para a divisão de ambientes. Contudo, seu custo é elevado e a flexibilidade para alterações no layout é limitada, o que muitas vezes compromete sua funcionalidade. As Divisórias de vidro também fazem parte dessa lista, proporcionando um ambiente moderno e permitindo a entrada de luz natural; no entanto, elas oferecem pouca privacidade, tanto acústica quanto visual, além de serem mais caras. Nesse contexto, as Divisórias de Eucatex surgem como uma solução intermediária e com melhor custo-benefício, destacando-se pela facilidade de instalação e reconfiguração, assim como pelo bom isolamento acústico. Esse tipo de divisória é mais econômico em comparação às opções em vidro e gesso, apresentando a vantagem de permitir ajustes rápidos no layout sem a necessidade de reformas complexas. As divisórias de Eucatex também se destacam pela durabilidade. Elas são robustas e de fácil higienização, oferecendo uma opção de longa duração com pouca necessidade de manutenção, o que favorece a eficiência operacional ao longo do tempo.

A relação custo-benefício dessas divisórias é outra vantagem importante; elas oferecem um equilíbrio satisfatório entre estética, funcionalidade e preço, atendendo tanto às exigências técnicas quanto às financeiras das organizações. Após avaliar as opções disponíveis, fica claro que as divisórias de Eucatex se configuram como a solução mais apropriada, tanto do ponto de vista técnico quanto do econômico



6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO, ACOMPANHADA DOS PREÇOS UNITÁRIOS REFERENCIAIS, DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHE DÃO SUPORTE.

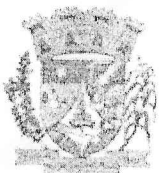
ITEM	DESCRIÇÃO	UND	FORN. 01	FORN.02	FORN.03	VALOR TOTAL ITEM
01	Divisórias de Eucatex – Secretaria de Agricultura	MT ²	R\$:7.894,00	R\$:8.100,00	R\$:8.950,00	R\$:7.894,00
02	Divisórias de Eucatex – Secretaria de Saúde	MT ²	R\$:3.270,00	R\$:3.590,00	R\$:3.900,00	R\$:7.894,00

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO, INCLUSIVE DAS EXIGÊNCIAS RELACIONADAS À MANUTENÇÃO E À ASSISTÊNCIA TÉCNICA, QUANDO FOR O CASO.

A proposta envolve a instalação de divisórias de Eucatex nos locais indicados, com a finalidade de otimizar a organização e funcionalidade. Adicionalmente, essas divisórias serão utilizadas para demarcar áreas com diferentes propósitos, como na Secretaria de Saúde, para auxiliar na padronização da farmácia, e na Secretaria de Agricultura, a fim de facilitar o atendimento e atender a solicitações que exigem um espaço reservado. O suporte técnico será requisitado somente em situações que requerem reparos ou ajustes mais elaborados. Caso seja necessária reconfiguração, ajuste ou reparo complexo, o fornecedor deverá disponibilizar um serviço de assistência técnica, que pode incluir a troca de módulos, reconfiguração do layout ou a substituição de peças danificadas.

8. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO.

Contratação compra emergencial por dispensa de licitação.



9. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS EM TERMOS DE ECONOMICIDADE E DE MELHOR APROVEITAMENTO DOS RECURSOS HUMANOS, MATERIAIS E FINANCEIROS DISPONÍVEIS.

A adoção de divisórias de Eucatex em ambas as secretarias visa gerar resultados efetivos em termos de economia. Ao escolher essas divisórias, evita-se os elevados custos relacionados à construção de paredes permanentes. Essa decisão resulta em uma economia expressiva, considerando que o sistema modular de divisórias apresenta um custo de instalação reduzido, é de rápida implementação e não demanda grandes obras.

As divisórias de Eucatex necessitam de manutenção simples e econômica, como limpezas ocasionais e verificações periódicas. A instalação dessas divisórias proporcionará um ambiente de trabalho mais organizado, com diminuição de ruídos e aumento da privacidade, permitindo que os colaboradores se concentrem melhor em suas atividades. Isso contribui diretamente para um aumento na produtividade, já que os funcionários poderão trabalhar sem distrações excessivas.

Ao criar divisões claras entre as áreas de trabalho, as secretarias conseguem organizar melhor, permitindo uma comunicação e o funcionamento interno mais eficiente e focada, aonde acaba favorecendo a execução das tarefas de forma mais eficaz.

10. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO, INCLUSIVE QUANTO À CAPACITAÇÃO DE SERVIDORES OU DE EMPREGADOS PARA FISCALIZAÇÃO E GESTÃO CONTRATUAL.

Para assegurar que a instalação das divisórias de Eucatex seja realizada de maneira eficaz e em conformidade com as normas, não há medidas a serem adotadas. Na fase de execução aconteça o acompanhamento adequado, assegurando que a entrega da solicitação esteja alinhada e dentro dos padrões exigidos.

A gestão e fiscalização do contrato será conforme o Decreto Municipal 134/2024:

Gestor de Contrato: Milton Zavistanovisz

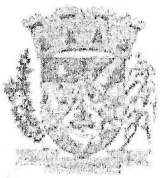
Fiscal de Contrato: Everson Schonberger

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES.

Não há outro contrato vigente.

12. DESCRIÇÃO DOS POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS, INCLUIDOS REQUISITOS DE BAIXO CONSUMO DE ENERGIA E DE OUTROS RECURSOS, BEM COMO LOGÍSTICA REVERSA PARA DESFAZIMENTO E RECICLAGEM DE BENS E REFUGOS, QUANDO APLICÁVEL.

A aquisição das divisórias de Eucatex pode ter algumas consequências para o meio ambiente. A fabricação de painéis de Eucatex pode contribuir para o desmatamento, especialmente quando a madeira utilizada não provém de fontes sustentáveis. O descarte inadequado dessas divisórias pode



gerar resíduos sólidos que não são reciclados. É recomendável optar por divisórias que sejam confeccionadas com materiais reciclados ou que causem menor impacto ambiental durante sua produção. Também, por via estabelecer parcerias com empresas que se dedicam à coleta de resíduos provenientes da construção e demolição, incluindo as divisórias de Eucatex, é uma boa prática, onde por via incentivar a reciclagem de materiais de Eucatex é fundamental para assegurar que esses itens sejam reprocessados e reaproveitados em novos produtos.

Essas estratégias podem contribuir para reduzir os efeitos negativos sobre o meio ambiente relacionados à compra de divisórias de Eucatex, promovendo práticas mais sustentáveis ao longo de todo o ciclo de vida do produto.

Em síntese, a contratação de aquisição de Eucatex é adequada, desde que acompanhada de um compromisso com a sustentabilidade e a implementação de medidas mitigadoras. Essa abordagem não apenas atende às necessidades funcionais do espaço, mas também contribui para a responsabilidade ambiental, alinhando-se com as melhores práticas de gestão e valorização dos recursos naturais.

13. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A ADEQUAÇÃO DA CONTRATAÇÃO PARA O ATENDIMENTO À NECESSIDADE A QUE SE DESTINA.

Após uma cuidadosa avaliação dos requisitos e da proposta submetida, chegou-se à conclusão de que a compra das divisórias da Eucatex é apropriada e satisfaz completamente as demandas identificadas para o projeto. Isso se aplica tanto à Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente quanto à Secretaria de Saúde, com o objetivo de atender as situações estabelecidas, promovendo, assim, um ambiente coeso, organizado e que favoreça a funcionalidade desejada, trazendo vantagens para os usuários.

Águas de Chapecó, 23 de outubro de 2024.

Milton Zavistanovicz
Secretário de Agricultura e Meio Ambiente
Mat.11263

Evandro Cesco
Secretário de Saúde
Mat.11349